

Приложение № 5
към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г.,
в сила от 12.02.2016 г.)

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ИБЕРИЯ” ЕООД
ЕИК 147036253
област Пловдив, община Калояново, с. Житница 4172, ул. 19-та № 5

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: с. Житница 4172, ул. 19-та № 5

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): [+359 888 07 08 09](tel:+359888070809) , iberia_eood@abv.bg

Управител на фирмата възложител – инж. Петър Грозев Митев
Лице за контакти: [+359 888 07 08 09](tel:+359888070809) ; [+359 887 74 66 16](tel:+359887746616) – инж. Петър Грозев Митев

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че „ИБЕРИЯ” ЕООД има следното инвестиционно предложение:
„Временно стационарно поставено съоръжение – външна автомивка по чл. 56 от ЗУТ в УПИ ХХІХ за стопанска дейност, кв. 58 по КРП на с. Житница, област Пловдив.”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е ново и третира монтирането на обект: „Временно стационарно поставено съоръжение – външна автомивка по чл. 56 от ЗУТ в УПИ ХХІХ за стопанска дейност, кв. 58 по КРП на с. Житница, област Пловдив.”

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Дейностите, които са предвидени да бъдат извършени по обекта са следните:

- Изпълнение на основа, съставена от стоманобетоннови елементи – подложен бетон с пояси и обрамчващи греди.

- Монтиране на метална конструкция, представляваща миещите елементи на съоръжението.

Площта на УПИ ХХІХ за стопанска дейност е 2110 кв.м., от която 46 кв.м ще бъдат заети от разглежданото преместваемо съоръжение.

Обектът ще се разглежда като преместваемо съоръжение, на основание чл. 56, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). На основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ се предвижда да бъде издадено разрешение за поставяне въз основа на **схема**, одобрена от Главния архитект на Община Калояново.

На основание чл. 56, ал. 3 от ЗУТ и чл. 4, ал. 2 от Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Калояново, ще се изградят довеждащи ел. и ВиК връзки от съществуващите площадкови мрежи при спазване на санитарно – хигиенните изисквания и действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 147, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за обекта не се изисква одобряване на инвестиционни проекти, а само ситуационна схема с указан начин на конструктивно и технологично изпълнение.

В УПИ ХХІХ за стопанска дейност, кв. 58 по КРП на с. Житница, област Пловдив ще се изгради и тръбен кладенец, за който е внесено уведомление за инвестиционно предложение с **вх. № ОВОС-340/07.03.2018 г.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Нормативно не се изискват други разрешителни, освен разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения, от БДУВ ИБР – Пловдив и разрешение за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води и разрешение за поставяне на самото съоръжение.

4. Местоположение:

Разглежданото съоръжение ще бъде монтирано в УПИ ХХІХ, кв.58 по КРП на с. Житница, община Калояново, област Пловдив.

Имота не попада в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Трансгранично въздействие не се очаква.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Предвижда се съоръжението да бъде водоснабдено от тръбен кладенец в УПИ ХХІХ за стопанска дейност, кв. 58 по КРП на с. Житница, област Пловдив с дълбочина 10 метра след получаване на разрешително за ползване на воден обект с изграждане на водовземно съоръжение за подземни води от БДУВ ИБР - Пловдив.

Очакваното годишно водно количество, необходимо за нуждите на автомивката и за оросяване на зелени площи в имота, е около $Q_{\text{год.}} = 4000 \text{ m}^3/\text{годишно}$.

Характера на съоръжението – преместваем обект – не формира необходимост от постоянни работни места. Не се налага ползването на питейно-битово количество вода, освен вече изграденото питейно - битовото водоснабдяване, осъществено в терена от водопроводната мрежа на село Житница, а битовите отпадъчни води са заустени в уличната канализация.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....не се очакват.....

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които се очаква да се генерират по време на експлоатацията на автомивката са:

- Утайки от маслено – водни сепаратори (130502*)

Предвидено е Каломаслоуловителя да бъде с достатъчно голям капацитет, за да не се съхраняват утайки извън него.

Предвидените мероприятия ще осигурят защита на околната среда и водите от замърсяване.

8. Отпадъчни води:

Очакваното количество на отпадъчните води е приблизително 800 м³/годишно.

Отпадните води, в т.ч. и дъждовните, замърсени от извършването на дейността на автомивката ще преминават през Каломаслоуловител – Клас 1, който задържа петролните продукти и пречиства водата до висока степен, достатъчно за да бъде заустена в отворен водоприемник в природата. След това ще се заустват в съществуващия канализационен колектор, собственост на предприятие „МПП-ИКАЙ“ ООД, чрез който ще се отвеждат до водоприемника – река Пикла.

Предвидено е да се осигури писмено съгласие от собственика на канализационния колектор - предприятие „МПП-ИКАЙ“ ООД. Също така ще се вземе

съгласие от собствениците на имотите, през които преминава канализационния колектор.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

..... не се очакват

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Документ за собственост или документ, доказващ правото на възложител /съгласно §1, т.20 от преходни и заключителни разпоредби на ЗООС/.

5. Електронен носител – 1 бр.

6. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

7. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: май 2018 г.

Уведомител:.....
(подпис)